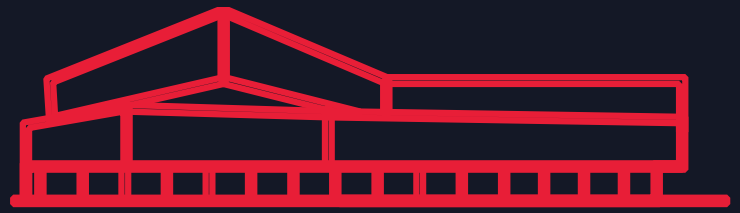
TSPM.

TECHNOLOGICAL. SMART. PROFESSIONAL. MAJOR.

TSPM.



Торгово-Развлекательный Центр
SHYMKENT PLAZA

TSPM. Проект Shymkent Plaza

Собственник: TS Development Group

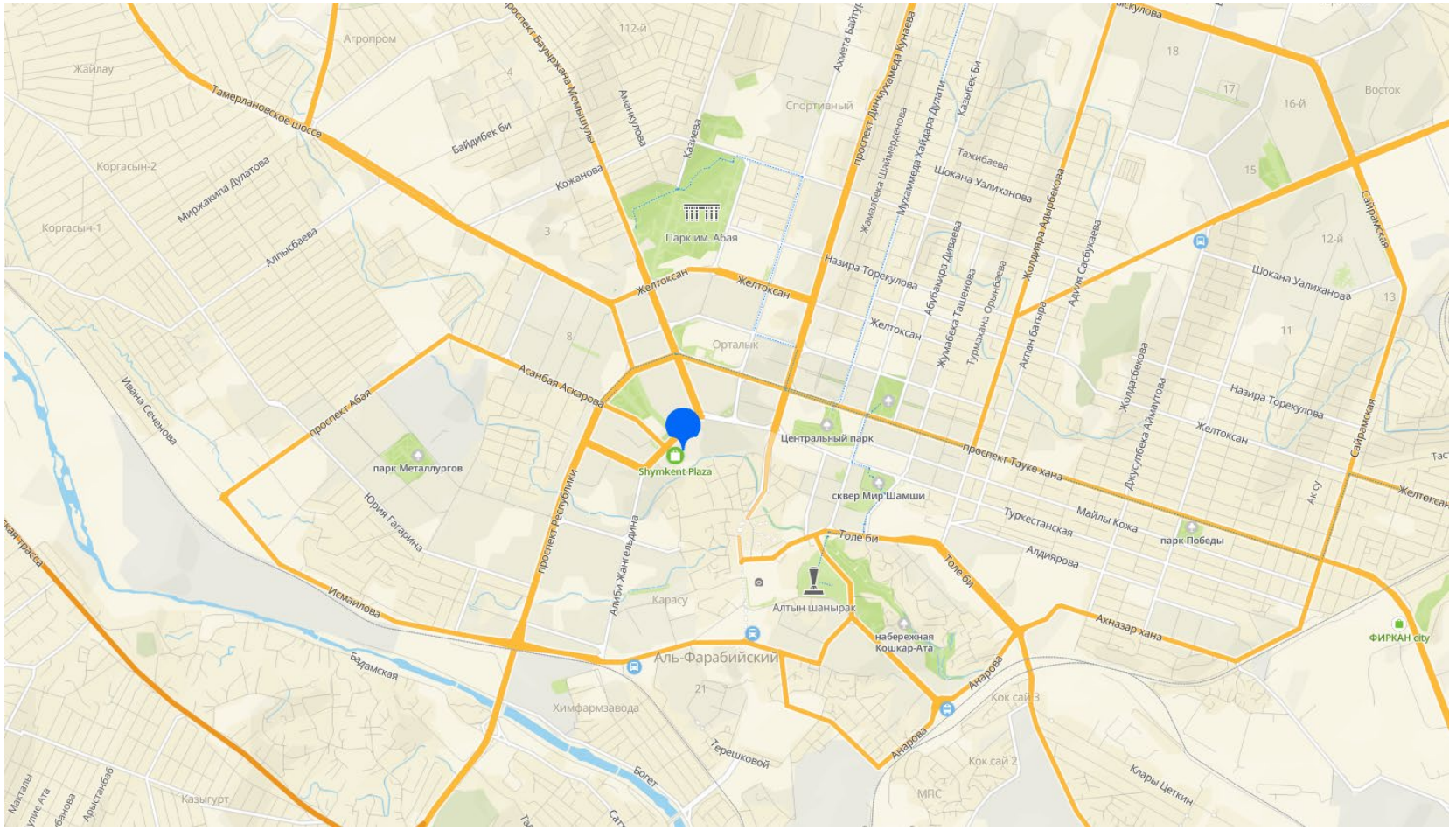
Владелец: Real Estate & Construction Group

Архитектор: BENOY (Великобритания)

SHYMKENT PLAZA - самый большой торгово-развлекательный центр в городе Шымкент, общая площадь которого составляет 48 400 кв.м. Архитектурную разработку нового проекта компания TS Development доверила именитым экспертам, авторам таких проектов, как Westfield в Лондоне, Elements в Сингапуре, Ferrari World в Абу-Даби и DOSTYK PLAZA в Алматы – английской архитектурной компании Benoy. Теперь этот список пополнил проект SHYMKENT PLAZA - уникальный центр международного уровня, созданный для комфортного времяпрепровождения и шопинга.

Отличительной чертой SHYMKENT PLAZA стоит отметить удачное расположение в самом центре солнечного города, в окружении таких мест, как площадь Аль-Фараби и областной драматический театр им. М.Шанина. SHYMKENT PLAZA находится в престижном районе города, население которого имеет высокий доход. В будни ТРЦ SHYMKENT PLAZA посещает 10-15 тысяч человек в день, в выходные количество посетителей от 20-25 тысяч человек в день.

TSPM. Карта



Крупнейшие ТРЦ в г. Шымкент.

1. БЕКЖАН
2. Shymkent city mall
3. Shymkent Plaza
4. MEGA PLANET
5. Hyper House
6. RAHIMA PLAZA
7. Nauryz Park
8. ФИРКАН city
9. Diamond plaza
10. АЛЬ-ФАРАБИ

1,219 млн человек

Население города Шымкент.

TSPM.

SHYMKENT
PLAZA
HALYK BANK
CINEMAX
The ПАПА
PLAY PARK
ORCHESTRA
FLO
КОТИЛ
LC WAIKIKI

TSPM.

TSPM.

TSPM.

TSPM.

TSPM.AX
JACK&JONES
LC WAIKIKI
askona.kz
SOLIDO
cofix

TSPM.

Объект в цифрах

48 683 кв.м.

Общая площадь.

24 242кв.м.

Торговая площадь.

$ 272 073 720

Товарооборот в год.

>76

Арендаторов.

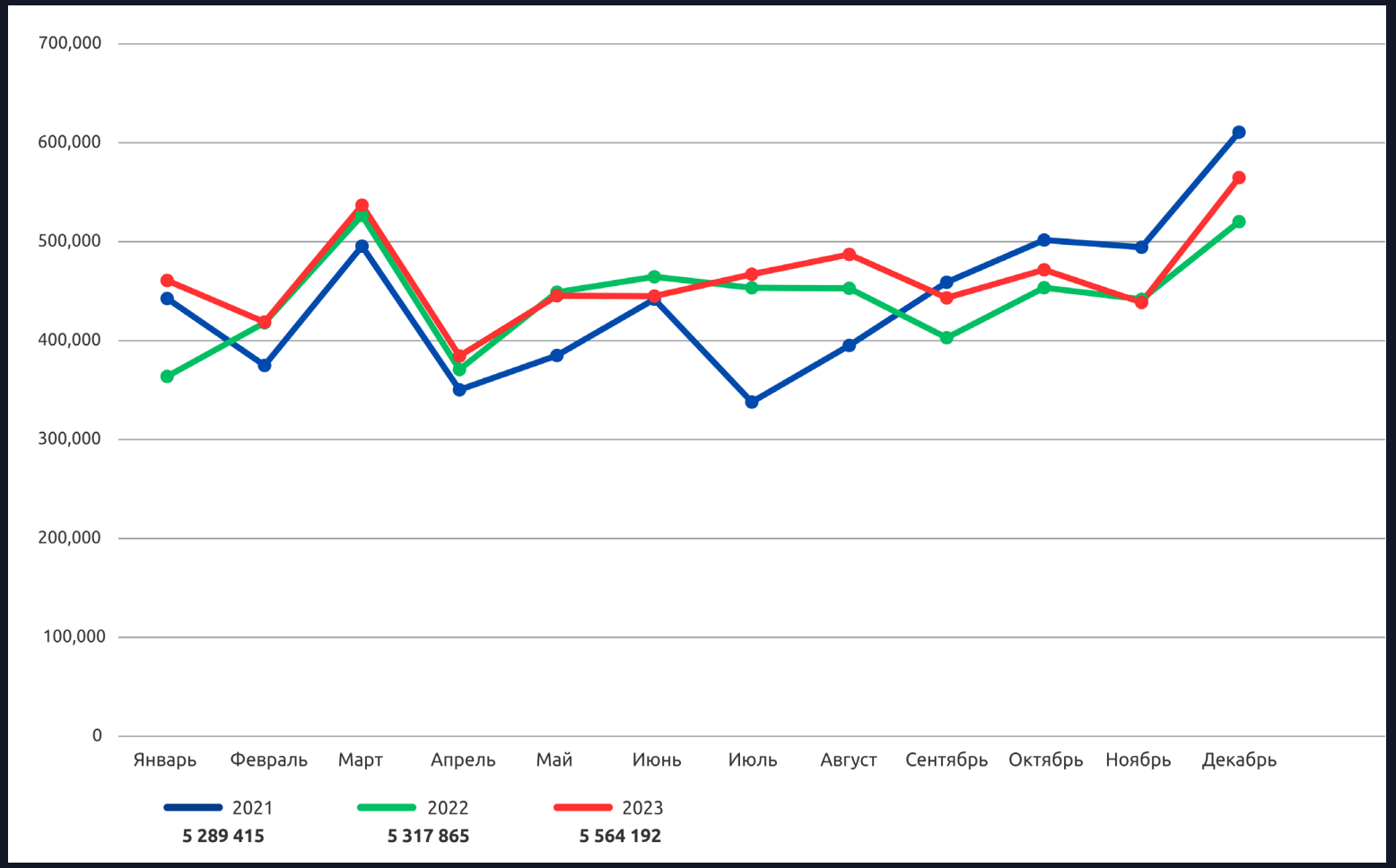
545

Парковочных мест.

5 564 192

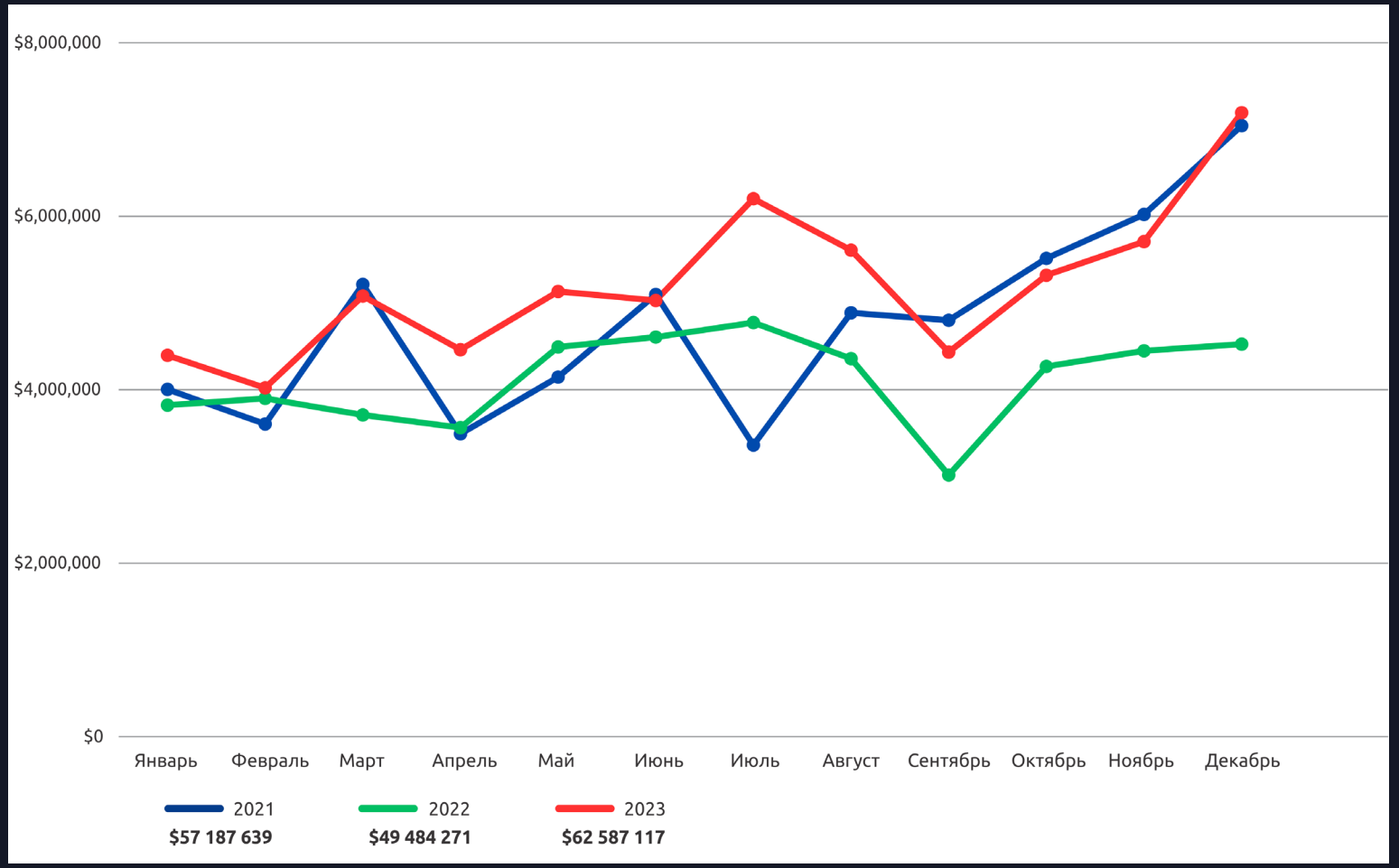
Посещаемость в год.

TSPM. Анализ посещаемости ТРЦ SHYMKENT PLAZA



Период	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Посещаемость
2021	442 616	374 987	495 577	350 295	385 024	441 876	337 932	395 149	459 055	501 696	494 428	610 780	5 289 415
2022	363 852	418 109	526 621	370 821	448 988	464 588	453 475	452 910	402 913	453 579	441 763	520 246	5 317 865
2023	460 824	418 797	536 952	384 501	445 381	445 038	467 097	487 172	443 288	471 681	438 676	564 785	5 564 192

TSPM. Анализ товарооборота ТРЦ SHYMKENT PLAZA



Дата	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	дек	Итого
2021	$4 003 928	$3 604 679	$5 214 213	$3 491 075	$4 145 834	$5 097 956	$3 361 988	$4 887 339	$4 801 069	$5 514 083	$6 021 060	$7 044 415	$57 187 639
2022	$3 822 146	$3 900 037	$3 709 072	$3 562 493	$4 492 445	$4 606 740	$4 774 233	$4 358 202	$3 016 704	$4 267 928	$4 448 783	$4 525 488	$49 484 271
2023	$4 396 376	$4 021 413	$5 080 104	$4 460 745	$5 133 102	$5 029 069	$6 202 006	$5 608 643	$4 433 808	$5 319 770	$5 707 767	$7 194 314	$62 587 117

TSPM.

Ключевые арендаторы объекта

Bershka.	LC Waikiki.	KOTON.
Sulpak.	Colin's.	KFC.
Cinemax.	Tommy Hilfiger.	LiNing.
Золотое яблоко.	Calvin Klein.	English Home.
Starbucks.	Jack&Jones.	Lacoste.
Under Armour.	Nike.	Coffee Boom.
Burger King.	Funky Town.	Orchestra.

TSPM.

Планы этажей

TSPM. ПЛАН -1-го этажа

- Супермаркет
- Товары для дома
- Красота и здоровье
- Ювелирные изделия и часы
- Одежда
- Развлечения
- Одежда для будущих мам
- Кафе и рестораны
- Товары для детей
- Электроника
- Обувь и кожгалантерея
- Услуги
- Подарки и аксессуары
- Белье

- Информация
- Банкоматы
- Администрация
- Лестница
- Уборные
- Эскалатор
- Лифт
- Гардероб
- Уборные для инвалидов
- Фудкорт
- Комната матери и ребенка
- Медицинский пункт
- Паркоматы
- Курительная комната
- Банкоматы
- Велопарковка

TSPM. ПЛАН 1-го этажа

- Супермаркет
- Красота и здоровье
- Одежда
- Одежда для будущих мам
- Товары для детей
- Обувь и кожгалантерея
- Подарки и аксессуары
- Товары для дома
- Ювелирные изделия и часы
- Развлечения
- Кафе и рестораны
- Электроника
- Услуги
- Белье

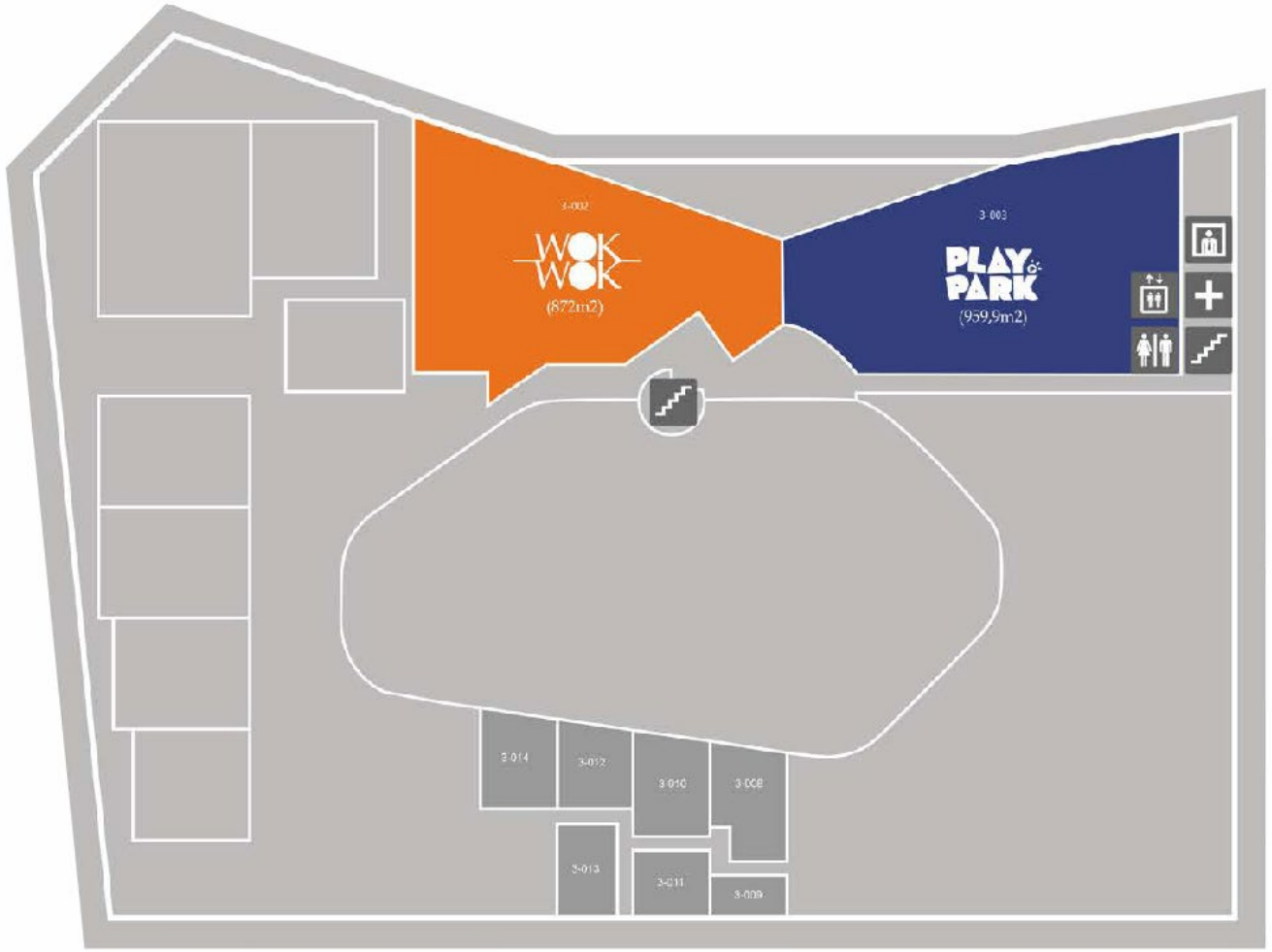
- Информация
- Администрация
- Уборные
- Лифт
- Уборные для инвалидов
- Комната матери и ребенка
- Паркоматы
- Банкоматы
- Банкоматы
- Лестница
- Эскалатор
- Гардероб
- Фудкорт
- Медицинский пункт
- Курительная комната
- Велопарковка

TSPM. ПЛАН 2-го ЭТАЖА

- Супермаркет
- Красота и здоровье
- Одежда
- Одежда для будущих мам
- Товары для детей
- Обувь и кожгалантерея
- Подарки и аксессуары
- Товары для дома
- Ювелирные изделия и часы
- Развлечения
- Кафе и рестораны
- Электроника
- Услуги
- Белье

- Информация
- Администрация
- Уборные
- Лифт
- Уборные для инвалидов
- Комната матери и ребенка
- Паркоматы
- Банкоматы
- Банкоматы
- Лестница
- Эскалатор
- Гардероб
- Фудкорт
- Медицинский пункт
- Курительная комната
- Велопарковка

TSPM. ПЛАН 3-го ЭТАЖА



- Супермаркет
- Красота и здоровье
- Одежда
- Одежда для будущих мам
- Товары для детей
- Обувь и кожгалантерея
- Подарки и аксессуары
- Товары для дома
- Ювелирные изделия и часы
- Развлечения
- Кафе и рестораны
- Электроника
- Услуги
- Белье

- Информация
- Администрация
- Уборные
- Лифт
- Уборные для инвалидов
- Комната матери и ребенка
- Паркоматы
- Банкоматы
- Банкоматы
- Лестница
- Эскалатор
- Гардероб
- Фудкорт
- Медицинский пункт
- Курительная комната
- Велопарковка